



AVISO DE REMATE

LA DOCTORA MERCY MARCELA BEJARANO FRÍAS, JUEZ PUBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL 8vo. DE LA CAPITAL. HACE SABER QUE; DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO seguido por BANCO DE CRÉDITO DE BOLIVIA S.A. en contra de CARLOS ALBERTO CHAVEZ ARREDONDO Y MARIA DEL ROSARIO GUTIÉRREZ HERRERA, (EXP. 103/2025). se señala SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE PARA EL DÍA JUEVES 10 DE JULIO DEL 2025, a horas 10:00 A.M.

INMUEBLE A SUBASTARSE: se DISPONE el remate del 100% del inmueble embargado a fs. 63 de obrados, Zona Norte. Manzana V11, Uv S1-I, Lote N° 13 Urbanización Privada en Condominio "valle de Cartago" S/N de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra - Santa Cruz, con una superficie de 465 Mts2, de propiedad de CARLOS ALBERTO CHAVEZ ARREDONDO Y MARIA DEL ROSARIO GUTIERREZ HERRERA, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matricula 7.01.1.06.0091487.

BASE DEL REMATE: En el 80% de la base de su valor pericial de fs. 76-88 de obrados en Bs. 798.342,42 (SETE-CIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 42/100 BOLIVIANOS.)

MARTILLERO JUDICIAL: No, 38 ABG. LUZ MARINA PÉREZ JIMÉNEZ

LUGAR DEL REMATE: Instalaciones del Juzgado Publico en Materia Civil Comercial 8vo. De la Capital, ubicado en la Calle La Paz, entre Warnes y Ñuflo de Chávez, Edificio del Tribunal Departamental de Justicia Segundo Piso.- Los interesados en el mencionado remate deberán concurrir el día y hora señalada haciendo previamente el depósito judicial del 20% Correspondiente a la subasta sea en efectivo o mediante cheque de Gerencia y/o Cheque Certificados a nombre del ÓRGANO JUDICIAL Dirección Administrativa Financiera "DAF".

Mediante el presente aviso se notifica a las personas y/o instituciones que tuvieren algún gravamen hipoteca o cualquier otro derecho sobre el bien a rematarse. -Así mismo a los interesados en el remate pasen por el juzgado a recabar información sobre el bien a ser subastado.

Santa Cruz, 23 de Junio de 2025.-



Esta entidad es supervisada por ASFI. Banco de Crédito de Bolivia S.A.